



**Sitzungsbericht
zur öffentlichen
Sitzung des Technischen Ausschusses**

Sitzungstermin: Dienstag, den 16.01.2024
Sitzungsbeginn: 18:48 Uhr
Sitzungsende: 18:59 Uhr
Ort, Raum: Bürgersaal 1. OG links, Am Burghof 8, 72411 Bodelshausen

Anwesend sind:

Vorsitzende/r
Florian King

Mitglieder
Lutz Herrberg
Holger Keck
Björn Renner
Klaus Schelling
Olaf Schilonka
Heidi Stapf
Moritz Zimmermann

Schriftführer/-in
Nadja Egerter

Verwaltung
Marc Amann
Uwe Deregowski
Sina Fischer
Sina Fischer
Gerd Maier

Entschuldigt fehlen:



Tagesordnung:

1. Einwohnerfragestunde
2. Bekanntgabe Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung
3. Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garagen auf dem Grundstück Am Krebsbach 21, Flurstück-Nr. 8503
Hier: Antrag auf Abweichungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Oberwiesen II"
Vorlage: SV/001/2024
4. Informationen über sonstige Bauvorhaben
Vorlage: SV/002/2024
5. Verschiedenes, Bekanntgaben
6. Einwohnerfragestunde



Protokoll:

zu 1 Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.

zu 2 Bekanntgabe Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung

Keine Bekanntgaben.

zu 3 Bauantrag zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garagen auf dem Grundstück Am Krebsbach 21, Flurstück-Nr. 8503 Hier: Antrag auf Abweichungen von den Festsetzungen des Bebauungsplans "Oberwiesen II" Vorlage: SV/001/2024

Auf dem Grundstück Am Krebsbach 21 ist der Neubau eines Einfamilienhauses mit Garagen beantragt worden. Im Rahmen des Bauantragsverfahrens ist die Überschreitung der Baugrenze mit dem Dachvorsprung beantragt worden. Der Technische Ausschuss hat der Abweichung mehrheitlich zugestimmt.

zu 4 Informationen über sonstige Bauvorhaben Vorlage: SV/002/2024

Die Mitglieder des Technischen Ausschusses nahmen von mehreren Bauvorhaben Kenntnis, welche ohne vorherige Beratung im Gremium direkt an die Baurechtsbehörde zur Genehmigung weitergeleitet wurden.

zu 5 Verschiedenes, Bekanntgaben

Keine Bekanntgaben.

zu 6 Einwohnerfragestunde

Keine Fragen.