

## Maßnahmenbeschreibung/ -lage

Aktenzeichen	416.02.006
Bezeichnung	Waldrefugien Gutsverwaltung Weitenburg
Beschreibung	<p>Stilllegungsflächen im Wald der Gutsverwaltung Schloss Weitenburg. Es handelt sich um 6 verschiedene Teilflächen, die zusammen 11 Hektar und damit 6,3% der Betriebsfläche umfassen. Eine ergänzende Ausweisung von Habitatbaumgruppen ist in der Forsteinrichtung 2017 erwähnt.</p> <p>Verkehrssicherungsmaßnahmen an Wald- und Wanderwegen bleiben ggf. möglich. Das Holz verbleibt (analog zu den Regelungen in Bannwäldern) dann jedoch im Bestand. einzelne Bäume standortsfremder Baumarten (v.a. Fichte, Robinie, Nuss) können bis zum Beginn der Maßnahme noch geerntet werden.</p>
Status	in Umsetzung
Fläche	105.077 m <sup>2</sup>
genehmigende Behörde	Tübingen
Naturraum	Neckar- und Tauber-Gäuplatten
genehmigt am (verbindlich erst durch schriftlichen Bescheid)	15.04.2020
in Umsetzung seit	31.07.2020
Kohärenzsicherungsmaßnahme nach § 34 Abs. 5 BNatSchG	
Vorgezogene Ausgleichsmaßnahme nach §44 Abs.5 Satz 3 BNatSchG	

Wert (Ökopunkte), Zwischenbewertung, Handel, Eingriffszuordnung

**Wert zum Genehmigungszeitpunkt** 420.493 Ökopunkte

**Wert incl. Zinsertrag** 438.360 Ökopunkte

**Wert abzügl. abgebuchter Ökopunkte (incl. Zinsertrag)** 438.360 Ökopunkte

Lage

Gemeinde	Gemarkung
Starzach	Sulzau

Maßnahmen

Aktenzeichen	Bezeichnung	Wirkungsbereiche	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Ökopunkte
416.02.006.01	Waldrefugium 1	Biotope	12.491	49.965
416.02.006.02	Waldrefugium 2	Biotope	27.854	111.416
416.02.006.03	Waldrefugium 3	Biotope	12.818	51.274
416.02.006.04	Waldrefugium 4	Biotope	15.362	61.446
416.02.006.05	Waldrefugium 5	Biotope	10.657	42.629

416.02.006.06	Waldrefugium 6	Biotope	25.941	103.763
				∑ 420.493

### Maßnahme 416.02.006.01 (Waldrefugium 1)

#### Beschreibung

Bezeichnung	Waldrefugium 1
Aktenzeichen	416.02.006.01
Fläche	12.491 m <sup>2</sup>
<b>Durchführungsbeschreibung</b>	
Fläche stilllegen, Bewirtschaftung einstellen	Fläche stilllegen, Bewirtschaftung einstellen

#### Lage

<b>Gemeinde</b>	<b>Gemarkung</b>
Starzach	Sulzau

#### Bewertung

#### Wirkungsbereich Biotope

#### Ausgangszustand

ID	Biotoptyp	Wert	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Flächenwert [ÖP]
01.A1	53.20 Buchen-Wald trockenwarmer Standorte	38	12.491,35	474.671,2
				∑ 474.671

#### Zielzustand

ID	Biotoptyp	Wert	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Flächenwert [ÖP]
01.Z1	53.20 Buchen-Wald trockenwarmer Standorte	42	12.491,35	524.636,6
				∑ 524.637

Zielzustand (524.637 Ökopunkte) - Ausgangszustand (474.671 Ökopunkte) = **49.965**

#### Ökopunkte

### Maßnahme 416.02.006.02 (Waldrefugium 2)

#### Beschreibung

Bezeichnung	Waldrefugium 2
Aktenzeichen	416.02.006.02
Fläche	27.854 m <sup>2</sup>
<b>Durchführungsbeschreibung</b>	
Stilllegung	Einstellen der forstlichen Bewirtschaftung

#### Lage

<b>Gemeinde</b>	<b>Gemarkung</b>
Starzach	Sulzau

Bewertung  
 Wirkungsbereich Biotop  
**Ausgangszustand**

ID	Biotoptyp	Wert	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Flächenwert [ÖP]
02.A1	53.20 Buchen-Wald trockenwarmer Standorte	33	27.854,03	919.183,1
				Σ 919.183

**Zielzustand**

ID	Biotoptyp	Wert	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Flächenwert [ÖP]
02.Z1	53.20 Buchen-Wald trockenwarmer Standorte	37	27.854,03	1.030.599,3
				Σ 1.030.599

Zielzustand (1.030.599 Ökopunkte) - Ausgangszustand (919.183 Ökopunkte) = **111.416 Ökopunkte**

**Maßnahme 416.02.006.03 (Waldrefugium 3)**

Beschreibung

Bezeichnung	Waldrefugium 3
Aktenzeichen	416.02.006.03
Fläche	12.818 m <sup>2</sup>
<b>Durchführungsbeschreibung</b>	
Stillegung als Waldrefugium	Einstellen der forstlichen Bewirtschaftung. Es handelt sich um einen Steilhang. Da die Bäume allesamt steil hangabwärts hängen und absehbar ist, dass nur in einem schmalen Bereich um die oberhalb angrenzenden Gebäude (die im Besitz des Waldeigentümers sind) überhaupt einmal theoretisch Verkehrssicherungsmaßnahmen notwendig sein könnten, wurde der sonst übliche Abstand von 30m zu Gebäuden auf etwa 20m verkürzt. Durch den Bestand führt 1 Wander- und ein Waldfahrweg, wo Verkehrssicherung beachtet werden muss (ggf. Fällen verkehrssicherheitsgefährdender Bäume, deren Material vor Ort belassen wird). An der Hangunterseite ist oberhalb der Bundesstraße ein Bereich von 30-40m ausgespart, wo nach wie vor gewirtschaftet (Verkehrssicherung betrieben) wird.

Lage

Gemeinde	Gemarkung
Starzach	Sulzau

Bewertung  
 Wirkungsbereich Biotop  
**Ausgangszustand**

ID	Biotoptyp	Wert	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Flächenwert [ÖP]
03.A1	53.20 Buchen-Wald trockenwarmer Standorte	33	12.818,41	423.007,6

				Σ 423.008
--	--	--	--	-----------

**Zielzustand**

ID	Biotoptyp	Wert	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Flächenwert [ÖP]
03.Z1	53.20 Buchen-Wald trockenwarmer Standorte	37	12.818,41	474.281,2
				Σ 474.281

Zielzustand (474.281 Ökopunkte) - Ausgangszustand (423.008 Ökopunkte) = **51.274 Ökopunkte**

**Maßnahme 416.02.006.04 (Waldrefugium 4)**

Beschreibung

Bezeichnung	Waldrefugium 4
Aktenzeichen	416.02.006.04
Fläche	15.362 m <sup>2</sup>
<b>Durchführungsbeschreibung</b>	
Stilllegung als Waldrefugium	Einstellen der forstlichen Bewirtschaftung Stilllegung als Waldrefugium. Durch den Bestand führen 2 Wanderwege, deren Verkehrssicherung beachtet werden muss (ggf. Fällen und Belassen verkehrssicherheitsgefährdender Bäume)

Lage

Gemeinde	Gemarkung
Starzach	Sulzau

Bewertung

Wirkungsbereich Biotope

**Ausgangszustand**

ID	Biotoptyp	Wert	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Flächenwert [ÖP]
04.A1	53.20 Buchen-Wald trockenwarmer Standorte	40	15.361,54	614.461,5
				Σ 614.461

**Zielzustand**

ID	Biotoptyp	Wert	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Flächenwert [ÖP]
04.Z1	53.20 Buchen-Wald trockenwarmer Standorte	44	15.361,54	675.907,6
				Σ 675.908

Zielzustand (675.908 Ökopunkte) - Ausgangszustand (614.461 Ökopunkte) = **61.446 Ökopunkte**

**Maßnahme 416.02.006.05 (Waldrefugium 5)**

Beschreibung

Bezeichnung	Waldrefugium 5
Aktenzeichen	416.02.006.05
Fläche	10.657 m <sup>2</sup>

<b>Durchführungsbeschreibung</b>	
Stilllegung als Waldrefugium	Stilllegung als Waldrefugium; an einer Stelle wird ein Waldfahrweg berührt; hier sind Verkehrssicherungsmaßnahmen nicht ganz auszuschließen. Ggf. werden Bäume gefällt und das Holz im Wald belassen.

#### Lage

<b>Gemeinde</b>	<b>Gemarkung</b>
Starzach	Sulzau

#### Bewertung

Wirkungsbereich Biotope

#### Ausgangszustand

ID	Biototyp	Wert	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Flächenwert [ÖP]
05.A1	55.20 Buchen-Wald basenreicher Standorte	33	10.657,36	351.693,0
				∑ 351.693

#### Zielzustand

ID	Biototyp	Wert	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Flächenwert [ÖP]
05.Z1	55.20 Buchen-Wald basenreicher Standorte	37	10.657,36	394.322,4
				∑ 394.322

Zielzustand (394.322 Ökopunkte) - Ausgangszustand (351.693 Ökopunkte) = **42.629**

#### Ökopunkte

#### Maßnahme 416.02.006.06 (Waldrefugium 6)

#### Beschreibung

Bezeichnung	Waldrefugium 6
Aktenzeichen	416.02.006.06
Fläche	25.941 m <sup>2</sup>
<b>Durchführungsbeschreibung</b>	
Stilllegung als Waldrefugium	Einstellen der Bewirtschaftung; in angrenzenden Bereichen ist die Anlage eines Radwegs geplant. Hier wurde Abstand gehalten. Einige Bereiche könnten ggf. dem Waldrefugium später zugegliedert werden.

#### Lage

<b>Gemeinde</b>	<b>Gemarkung</b>
Starzach	Sulzau

#### Bewertung

Wirkungsbereich Biotope

#### Ausgangszustand

ID	Biototyp	Wert	Fläche [m <sup>2</sup> ]	Flächenwert [ÖP]
----	----------	------	--------------------------	------------------

06.A1	56.40 Eichen-Sekundärwald	34	25.940,63	881.981,5
				∑ 881.982

**Zielzustand**

<b>ID</b>	<b>Biotoptyp</b>	<b>Wert</b>	<b>Fläche [m<sup>2</sup>]</b>	<b>Flächenwert [ÖP]</b>
06.Z1	56.40 Eichen-Sekundärwald	38	25.940,63	985.744,1
				∑ 985.744

Zielzustand (985.744 Ökopunkte) - Ausgangszustand (881.982 Ökopunkte) = **103.763 Ökopunkte**